



# Справедливая РОССИЯ

Челябинская область

№ 3 (46)

май 2014

## ВЛАСТЬ ДОЛЖНА СЛЫШАТЬ ГОЛОС НАРОДА!



**П**раздник Весны и Труда челябинские справедливороссы встретили массовым шествием от Алого поля до площади Революции, где провели первомайский митинг. Праздничная колонна объединила две с половиной тысячи партийцев и сторонников СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ.



Участники шествия несли транспаранты с лозунгами «Деятельность госмонополий под народный контроль», «За справедливость в ЖКХ», «Рост зарплат, а не рост цен!», «Хватит говорить о борьбе с коррупцией! Прекратите воровать!». Митинг открыл депутат Государственной Думы, секретарь Бюро Совета ЧРО Василий Швецов. Поздравив собравшихся, он подчеркнул, что первомайский митинг традиционно проходит под социально значимыми лозунгами.

– Сегодня ни правительство, ни думское большинство практически не предпринимает действенных мер по сокращению чудовищного разрыва в уровне жизни богатых и бедных, – отметил депутат. – Фракция СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ внесла ряд законопроектов, регулирующих распределительные механизмы, которые способны изменить экономическую и социальную политику в стране.

Одна из самых болезненных точек в жизни южноуральцев – жилищно-коммунальный комплекс с его непомерными аппетитами и низким качеством услуг. Чтобы изменить ситуацию, в области создаётся сеть общественных приёмных «За СПРАВЕДЛИВОСТЬ в ЖКХ». Наши активисты готовы помочь собственникам жилья выбрать форму управления домом, призвать к ответу управляющие компании и заставить их работать эффективно.

С требованиями навести порядок в ЖКХ выступил представитель Миасского МО Тадей Уминский. О солидарности населения – работников бюджетной сферы, пенсионерами – говорил член Бюро Совета ЧРО Павел Жолобов. Мысль о том, что справедливость не восторжествует сама собой, за неё нужно бороться сообща, выразил в своём выступлении председатель Тракторозаводского МО Константин Попов. О своём несогласии с политикой властей в сфере образования заявила с трибуны председатель регионального отделения Социал-демократического союза женщин России Ольга Мухометьярова.

Надо заставить власти всех уровней слышать голос народа, надо добиваться принятия законов, которые давали бы россиянам право на достойную жизнь – таким был лейтмотив всех выступлений справедливороссов.



О своём несогласии с политикой властей в сфере образования заявила с трибуны председатель регионального отделения Социал-демократического союза женщин России Ольга Мухометьярова.

Надо заставить власти всех уровней слышать голос народа, надо добиваться принятия законов, которые давали бы россиянам право на достойную жизнь – таким был лейтмотив всех выступлений справедливороссов.

### АКТУАЛЬНО

#### Суд признал правоту справедливороссов

Арбитражный суд Челябинской области отклонил иск администрации г. Коркино к ЧРО партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ «об истребовании имущества из чужого незаконного владения».

Решением суда от 5 мая действия коркинских городских чиновников по выселению местного отделения регионального отделения нашей партии из арендуемого у города помещения признаны незаконными. Суд обязал администрацию Коркинского городского поселения зарегистрировать договор аренды с местным отделением СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ и возместить партиям все судебные издержки.

#### Минимум на жизнь

Постановлением врио губернатора Челябинской области Бориса Дубровского прожиточный минимум жителей региона установлен в размере 7449 рублей в расчёте на душу населения.

Для трудоспособного населения он составил 7995 рублей, для пенсионеров – 6143 рубля. Прожиточный минимум для детей достиг 7670 рублей. В четвертом квартале 2013 года прожиточный минимум южноуральцев равнялся 6936 рублям.

#### Анна – лучший учитель

Победителем областного конкурса «Учитель года» стала преподаватель русского языка и литературы из Магнитогорска.

За звание лучшего педагога региона боролись 33 учителя. Преподаватель магнитогорской школы № 5 Анна Стельмахович, по мнению членов жюри, продемонстрировала лучшие методические способности и новые приёмы построения уроков. Победительница представит Челябинскую область на Всероссийском конкурсе «Учитель года».

#### Плетутся в хвосте

Челябинская область вошла в число худших регионов страны по показателям деятельности управляющих компаний.

К таким выводам на основе результатов всероссийского мониторинга пришел Фонд содействия реформированию ЖКХ. Из 83 субъектов, включенных в список, коммунальщики нашей области оказались в самом хвосте – на 80-м месте. Работа компаний оценивалась по пяти критериям: масштаб деятельности, финансовая устойчивость, эффективность, репутация и прозрачность.



# Валерий Гартунг: Почему в России невыгодно производить?

**Предварительные данные Росстата говорят о том, что в отечественной промышленности продолжается спад производства. В большей степени это наблюдается в обрабатывающих отраслях российской экономики. Почему промышленники вынуждены сокращать выпуск продукции, почему им невыгодно развивать производство? На эти вопросы дал ответ депутат Государственной Думы, первый заместитель председателя Комитета по промышленности Валерий Гартунг в своем выступлении на Московском экономическом форуме.**

## СОЗДАТЬ ДЕМОКРАТИЧЕСКУЮ СРЕДУ

— Каким мне видится разрешение сложившейся в промышленности ситуации? По моему взгляду, бессмысленно рассуждать об экономических укладах, об условиях мировой экономики, когда наше правительство не делает элементарных вещей. Можно говорить о поддержке российской науки, но если даже мы сейчас в неё вложим огромные деньги, но у нас не будут созданы экономические условия для того, чтобы производить продукцию здесь, то все результаты нашей научной деятельности будут реализованы за рубежом, а не здесь.

Для того чтобы производить в России, нужно несколько условий. Должны быть более низкие, по сравнению с мировыми, цены на энергоресурсы, на транспортные издержки, на сырьё, на труд, на капитал. Плюс защита инвестиций. Фактически в отечественной экономике должна быть создана демократическая среда.

## МЫ ИМ НЕ КОНКУРЕНТЫ

Давайте пройдемся по всем компонентам затрат на производство и посмотрим их расходование на единицу выпускаемой продукции с учётом производительности труда. Так вот, ни по одному

из компонентов мы практически не выигрываем. Не говоря уже про их совокупность. Если учесть производительность труда, то в сравнении с Китаем у нас труд на порядок дороже, потому что работают они гораздо больше, а зарплата меньше. Если взять в целом затраты на стоимость капитала, риски, энергоносители, то и здесь мы проигрываем. Единственное, с кем мы сегодня по затратам в лучшем положении, это с Западной Европой, но если взять производительность труда и уровень высокотехнологичности продукции, которую они производят, то здесь мы им не конкуренты.

Так выгодно производить в России или не выгодно? Нет, не выгодно. А пока в России будет невыгодно производить продукцию, будет выгодно производить её за рубежом. Какие бы технологические новшества мы здесь не развивали, какие бы идеи не выдвигали, всё это будет реализовано за рубежом. Именно это мы сейчас и наблюдаем.

## ПОД НАПОРОМ МОНОПОЛИСТОВ

Возник вопрос, а как же заставить российское правительство этим заниматься? Мне кажется, это самая главная задача. Правительство должно создавать условия для того, чтобы у нас производство продуктов было дешевле, чем за рубежом. Банальная вещь, но именно этого пра-

вительство не делает. Сейчас уникальная ситуация: рубль опустился, мировые цены на металл выросли, и металлургия загружена по полной программе. Спрос вырос и на экспорт, и на внутреннем рынке. Появился реальный шанс для российских обрабатывающих производств стать конкурентоспособными. Что для этого нужно? Нужно, чтобы правительство не пошло на поводу естественных монополий и не позволило поднять цены на энергоресурсы, на железнодорожные перевозки, проценты по кредитам. Но вряд ли правительство устоит под напором монополистов...

## ИДЕИ ГУБЯТСЯ НА КОРНЮ

Что нужно сделать для того, чтобы правительство действовало в интересах национальной экономики? Прежде всего, должна быть смеваемость власти. Посмотрите, за последние пятнадцать лет у нас в стране фактически правит одна государственная сила — «Единая Россия» во главе с Владимиром Путиным. И ещё, я думаю, лет пятнадцать это будет продолжаться. В такой ситуации чиновники, распоряжающиеся триллионами государственных ресурсов, по сути не ограничены никаким контролем. Нельзя не учитывать и того, что у нас налицо доминирование исполнительной власти в Государственной Думе. На предыдущей сессии было сказано, что Государственная Дума в её нынешнем составе может всё, и я с этим согласен. Никакой самостоятельной, альтернативной идеи провести через Госдуму невозможно. Не говоря уже о том, что если правительство не справляется с работой, то Дума должна отправить его в отставку. Мы себе можем представить это в России сегодня? Не можем.

Я считаю, что переходить к обсуждению целей, кото-

рые нам нужно поставить, отраслей, в которые нам нужно вкладывать деньги, если мы вообще ни в какие отрасли не вкладываем, бессмысленно. За все эти годы я видел много замечательных законопроектов, но ничего из этого не реализовывалось. Была идея распределения природной ренты — замечательная идея. Ещё в 2003 году был внесён соответствующий закон, в 2009 году он был успешно отклонён.

## ЧТО ТРЕБОВАТЬ ОТ ПРАВИТЕЛЬСТВА?

Что в этой ситуации мы должны требовать от правительства? Во-первых, создание конкурентоспособных условий, при которых было бы выгоднее производить в России, а не за рубежом. Во-вторых, государство своей экономической политикой, государственным рублём должно создать правила игры и указать бизнесу, куда государство считает правильным вкладывать деньги, куда должен идти бизнес. Для этого оно должно сформулировать свои идеи в законе о промышленной политике, выдать бизнесу направление, в котором он должен действовать, и показать, как оно будет это стимулировать своими государственными вливаниями.

Сейчас правительство частично это делает. Взять, к примеру, автопром. 100 миллиардов рублей выделено на его поддержку. Но если мы в целом всю цепочку поменьше составим не простимулируем для перехода на мировой уровень, то ситуация для функционирования конкурентоспособной промышленности, то любые вливания в правильные отрасли, которые правительство хотело бы поддерживать, эффекта не дадут.

## ЦИФРЫ И ФАКТЫ

Валовой внутренний продукт России в первом квартале текущего года вырос, по предварительным данным, всего на 1%. Министр финансов А. Силуанов предупредил, что по итогам года рост экономики может оказаться нулевым, не достигнув даже пониженного прогнозного показателя в 0,5%.

Депутаты-единогосы проголосовали против введения налога на роскошь. В законопроекте, который разработала фракция СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ, роскошью признаются объекты недвижимости стоимостью свыше 30 млн рублей и транспортные средства стоимостью свыше 3 млн. Вводится прогрессивная ставка налога: на объекты от 30 до 50 млн рублей ставка — 0,1%, затем она повышается до 5% на объекты стоимостью свыше 150 млн. Комплекс мер, предложенных справедливороссами, может принести в бюджет от 200 до 600 млрд рублей дополнительных доходов, и при этом он социально справедлив, потому что затрагивает только сверхбогатых людей.

Минфин прогнозирует, что бюджет РФ в 2014 году может недополучить свыше 1 триллиона рублей из-за сложной ситуации в экономике и на финансовых рынках. Существует риск неисполнения программ по внешним и внутренним заимствованиям, а также по приватизации. Ещё 300-400 миллиардов бюджет может недополучить по нефтегазовым доходам.

Рост цен в России за первые три месяца 2014 года оказался в 23 раза выше, чем в Европе. Если брать в расчет только продовольствие, то разница и вовсе ошеломляющая — 40 раз. В лидерах роста, по данным статистики, овощи и фрукты, молочные продукты и рыба. Эксперты отмечают, что в первую очередь дорожают товары в тех сегментах, где у нас высокая доля импорта. К этой категории относятся чай, кофе, говядина и сырьё для молочной продукции.

Президент РФ Владимир Путин подписал закон о поправках в Налоговый кодекс, согласно которым, как подсчитали эксперты, налоговая нагрузка на малый бизнес может увеличиться на 200 млрд рублей в год (5,6 млрд долларов). По новым поправкам малые предприниматели, отчисляющие налоги в бюджет по упрощенной схеме, будут вынуждены платить налог на имущество по общим правилам — то есть исходя из кадастровой стоимости. Сегодня в рейтинге Doing Business от Всемирного банка Россия по условиям ведения бизнеса занимает 92-ю строчку списка, тогда как, например, Грузия стоит на 8-й строке.

# Подвиг пехотинцев должен быть увековечен

**В феврале 2014 года депутаты Государственной Думы Валерий Гартунг и Василий Швецов обратились к временно исполняющему обязанности губернатора Челябинской области Борису Дубровскому с просьбой поддержать инициативу южноуральцев и оказать содействие в проектировании и установке стелы, которая увековечивала бы память о воинах 171-й Краснознамённой ордена Кутузова Идрицко-Берлинской стрелковой дивизии.**

Её подразделения формировались в конце 1941 года в Златоусте, Кусе, в деревнях Куваша и Медведёвка. Личный состав дивизии состоял в основном из жителей Челябинской и других областей Урала. В начале 1942 года части дивизии вступили в ожесточённые бои с отборной дивизией фашистов «Мертвая голова» на Валдайских высотах. За первые три недели боёв дивизия потеряла почти 80 процентов состава: 1045 человек были убиты, 3077 воинов получили ранения. Однако до сих пор воинам-южноуральцам, погибшим в тот период войны, а также тем, кто в составе 171-й дивизии дошёл до Берлина, в нашей области не установлено какого-либо памятного знака. Вот почему важно восстановить справедливость по отношению к воинам «забытой» дивизии.

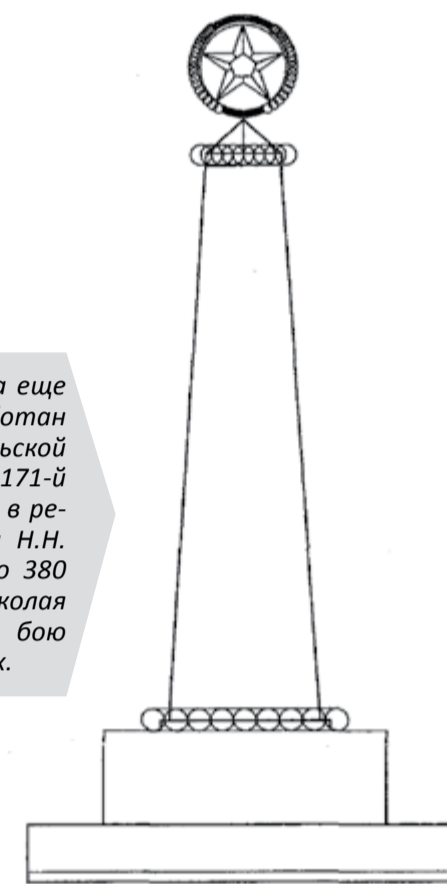
Однако, судя по ответу, который направил депутатам врио губернатора, в администрации Челябинска считают, что устанавливать какой-то особый знак, посвященный только одной дивизии, с учётом того, что в об-

ласти было укомплектовано и отправлено на фронт около 70 воинских формирований, нет оснований. Кроме того, на территории городского округа уже расположены такие знаковые памятники и мемориальные комплексы как Сад Победы, бульвар Славы, кладбище «Лесное». Словом, выделять «именным» знаком память о воинах 171-й дивизии, считают челябинские власти, не имеет смысла. Что же получается? Память об орденосной дивизии и её бойцах, водрузивших на Рейхстаге знамя Победы для нас не важна?

**Вот что думает по этому поводу секретарь Бюро совета Челябинского регионального отделения партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ, депутат Государственной Думы Василий Швецов.**

— Нельзя не согласиться с тем, что для нас должна быть священна память о всех фронтовиках — павших в боях или вернувшихся домой с победой, — говорит Василий Георгиевич. — Без сомнения, надо увековечить память воинов всех воинских подразделений, сформирован-

Такой проектobeliskaеще два года был разработан по инициативе Зауральской группы ветеранов 171-й стрелковой дивизии, а в редакцию эскиз передал Н.Н. Власов — сын рядового 380 полка этой дивизии Николая Власова, погибшего в бою на Валдайских высотах.



ных на территории области в годы войны. Тем более это важно сделать в канун такой знаменательной даты как 70-летие Великой Победы, которое мы будем праздновать в мае 2015 года. Именно с этих позиций мы и предлагаем действовать, ратуя за установку памятной стелы воинам 171-й стрелковой дивизии. Да, в Челябинске есть ряд мемориальных комплексов. Так давайте и установим на одном из них мемориальную плиту или иной знак, посвященный бойцам-пехотинцам, на той же Аллее Славы. Не годится этот вариант, давайте пойдем по другому пути: установим стелу в Златоусте или в Кусе — в тех местах, где непосредственно шло формирование 171-й дивизии. Нельзя, на мой взгляд, использовать третий вариант: оставить в забвении подвиг солдат и

офицеров орденосного соединения, которое прошло с боями от Валдайских высот до Берлина. Нельзя просто так отмахнуться от такого знакового в истории войны факта: именно воины 171-й Краснознамённой дивизии первыми установили знамя Победы у входа в Рейхстаг. Вот почему мы посчитали необходимым ещё раз обратиться к Борису Александровичу Дубровскому с просьбой поддержать инициативу ветеранов и родственников погибших фронтовиков, которые добиваются того, чтобы подвиг воинов дивизии не был предан забвению, и которые, кстати, не просят денег на создание и установкуobeliska, а готовы сделать это на добровольные пожертвования. Уверен, что члены Челябинского регионального отделения партии поддержат и эту инициативу.

## ПАМЯТЬ О ФРОНОВИКАХ СВЯЩЕННА!

Уважаемые южноуральцы!

В Челябинской области, где была сформирована 171-я стрелковая дивизия и в составе которой отважно сражались тысячи наших земляков, до сих пор нет никакого памятного знака, посвященного боевому пути дивизии. Поддержите инициативу фронтовиков и их родственников о создании в Челябинске памятной стелы 171-й дивизии. В региональном отделении партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ уже собрано около 200 подписей жителей области, которые считают, что память о воинах дивизии необходимо увековечить. Вы тоже можете поставить свою подпись, заполнить небольшую анкету и отправить её в редакцию по адресу: 454080, Челябинск, пр. Ленина, 83, оф. 310 Б.

Фамилия, имя, отчество

Адрес фактического проживания

Подпись

## ОТЕЦ ПРОПАЛ БЕЗ ВЕСТИ

Ни одно из писем, приходящих в адрес редакции газеты «Челябинская область Справедливая РОССИЯ» не остается без внимания сотрудников редакции. Даже те, которые имеют лишь косвенное отношение к материалам, посвященным боевому пути 171-й Краснознамённой ордена Кутузова Идрицко-Берлинской стрелковой дивизии. К таким письмам можно отнести и то, которое прислал нам житель города Миасс В.А. Назаров-Шилкин.

Его отец горный инженер И.А. Назаров-Шилкин ушёл на фронт из Гласта, и родственники предположили, что он мог попасть в состав 171-й дивизии, сформированной в Златоусте. Как сообщает Валентин Иванович, отец пропал без вести. С тех пор о судьбе И.А. Назарова-Шилкина родным ничего не известно. Мы обратились к архивным документам общества «Мемориал» и выяснили, что лейтенант Назаров-Шилкин воевал в составе 170-й, а не 171-й дивизии, и в мае 1942 года пропал без вести. Известно, что судьба 170-й дивизии оказалась более трагичной, чем судьба 171-й: она понесла огромные потери и в сентябре 1942 года была расформирована. И, казалось бы, её тоже можно было отнести, как и 171-ю дивизию, к разряду забытых дивизий, если бы не один факт. 170-я дивизия формировалась в Башкирии, в городах Стерлитамак и Белебей. Так вот, уфимские краеведы ещё в 2005 году добились того, что на здании в Стерлитамаке, где располагался штаб 170-й дивизии, была установлена мемориальная доска. Этот факт ещё раз подтверждает стремление вывести и 171-ю дивизию из разряда забытых, увековечить память о её бойцах, установив памятный знак на территории Челябинской области.

## ПИШЕМ ИСТОРИЮ ВМЕСТЕ

Челябинское региональное отделение СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ продолжает сбор материалов о боевом пути 171-й стрелковой дивизии в рамках федерального социально-патриотического проекта «70 лет под знаменем Победы». Чтобы составить наиболее полную картину участия дивизии в Великой Отечественной войне, важно не только изучить архивные материалы. Не менее значимы для истории воспоминания самих участников боевых действий и членов семей фронтовиков. Поэтому мы обращаемся ко всем, чьи судьбы связаны со 171-й дивизией: к участникам войны, вдовам фронтовиков, детям погибших защитников Отечества с просьбой поделиться с нами воспоминаниями, копиями документов и семейных реликвий. Будем вместе писать историю Великой Победы!



## КСТАТИ

Фракция СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ провела в Государственной Думе круглый стол на тему «Пути снижения социального неравенства и бедности, как важнейших причин социально-политической нестабильности в обществе». Модерировал заседание депутат Госдумы, секретарь Бюро Совета Челябинского регионального отделения СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ Василий Швецов. С докладами выступили представители Министерства труда РФ, эксперты, научные сотрудники, преподаватели вузов. Они сформулировали предложения по законодотворческим инициативам СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ на снижение бедности и социального неравенства в стране.



## Павел Жолобов: Движение – по новым правилам!

Одна за одной в Челябинске открываются приёмные общественного движения «За СПРАВЕДЛИВОСТЬ в ЖКХ». В ряды сторонников движения встают те, кто хочет добиться перемен в этой жизненно важной для горожан сфере: снизить суммы счёта в квитанциях-«жировках», сделать чище двор, наметить план капремонта дома. А чем встречаются неравнодушных собственников жилья в приёмных движения, какие перспективы открываются им после каждого такого визита? Об этом мы беседуем с координатором общественного движения Павлом Жолобовым.

– Павел, ещё совсем свежи впечатления от майских праздников. У многих челябинцев Первомай ассоциируется с таким понятием как солидарность трудящихся. Но, как говорят, это словосочетание ушло в прошлое. А в чём сегодня, на твой взгляд, россияне могут быть солидарны? Какая из жизненных проблем их может объединить?

– Если говорить о житейских сложностях, то это, без сомнения, проблемы ЖКХ. Это вопросы высокой стоимости и плохого качества коммунальных услуг. Нет такого населённого пункта, будь то мегаполис или сельский район, жители которого не хотели бы уменьшить стоимость услуг или улучшить их качество. Проблемы сегодня везде: тарифы монополистов за пределами, состоянием

жилфонда отвратительное, услуги некоторых жилищных контор ужасные. И всё говорит о том, что в одиночку бороться с таким понятием как солидарность очень сложно, а иногда и бесполезно. Вот где нужна настоящая солидарность, сплочённость, если хотите – единомыслие собственников жилья. Но как этого добиться? Этим и занимается наше общественное движение, которое мы так и назвали – «За СПРАВЕДЛИВОСТЬ в ЖКХ».

– А по какому принципу оно формируется? Какие цели преследует?

– Движение должно объединять людей, одержимых одной целью: навести порядок на общей площадке – в подъезде, во дворе, наладить рациональное использование общедомовых ресурсов, наконец, уменьшить плату за

услуги. И на каждом приёме мы пытаемся донести до людей простую мысль: не надо ждать чуда, надо действовать самим. Либо собственники жилья становятся полноправными хозяевами общедомового имущества, контролируют действия жилищной конторы, отстаивают свои права, либо всё пускается на самотёк, и люди в конце концов оказываются, как в сказке, у разбитого корыта. И тем, кто понимает, что ситуация в жилищном комплексе за последние годы кардинально изменилась, что государство установило новые правила игры на рынке услуг ЖКХ, мы и готовы оказать всяческую помощь – дать консультацию, снабдить методическими материалами – брошюрами, дисками, помочь провести собрание собственников. Мы хотим, чтобы люди стали ответственными собственниками!

– Можешь привести примеры, когда, обратившись в приёмную вашего движения, люди получили конкретную помощь? С чем собственники помещений обращаются к вам чаще всего?

– Сегодня чаще всего к нам обращаются жильцы, которых

нуждены нести дополнительные затраты. Мы объясняем жителям, что это такое, и как наладить контроль за расходами и уменьшить их. И мы считаем, что цель нашего движения достигнута, если, к примеру, жильцы создали совет дома, изучили свои права и грамотно контролируют все процессы, присущие в общем-то такому сложному механизму как многоквартирный дом. И тогда жизнь в доме пойдёт не под диктовку управляющей компании, а так, как действительно хотят жители, то есть по справедливости.

– Сегодня чаще всего к нам обращаются жильцы, которых

нуждены нести дополнительные затраты. Мы объясняем жителям, что это такое, и как наладить контроль за расходами и уменьшить их. И мы считаем, что цель нашего движения достигнута, если, к примеру, жильцы создали совет дома, изучили свои права и грамотно контролируют все процессы, присущие в общем-то такому сложному механизму как многоквартирный дом. И тогда жизнь в доме пойдёт не под диктовку управляющей компании, а так, как действительно хотят жители, то есть по справедливости.

– Сегодня чаще всего к нам обращаются жильцы, которых

### КСТАТИ

Расход электроэнергии в местах общего пользования в многоквартирном доме включает в себя: освещение перед подъездами; освещение лестничных площадок, лестничных маршей, тамбуров, электрощитовых и бойлерных, комнат-колясочных, комнат консьержей; электропитание лифтового хозяйства, системы домофона, усилителей телевизионного коллективного пользования, автоматических запирающих устройств, насосов подкачки воды. Электроэнергия, потребляемая указанными системами, оплачивается как коммунальная услуга на общедомовые нужды.

### ПОШАГОВЫЕ ИНСТРУКЦИИ ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ

Активистами общественного движения «За СПРАВЕДЛИВОСТЬ в ЖКХ!» разработаны методические рекомендации и пошаговые инструкции для собственников жилых помещений по управлению общим имуществом многоквартирного дома. С их помощью вы сможете избрать совет дома, определить правильность начисления ОДН, провести межквартирное придомовой территории, провести учёт дополнительных доходов от общедомовой собственности, создать ТСЖ и решить вопрос о капитальном ремонте вашего дома.

Материалы содержат образцы документов и бланков, типовые формы договоров и уставов, подкреплены статьями действующего законодательства.

Подробную информацию по содержанию и распространению методических материалов вы можете получить в региональном отделении ПП СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ по тел. (351) 265-55-22, 265-51-65 у координатора движения «За СПРАВЕДЛИВОСТЬ в ЖКХ!» Павла Жолобова.



### КОРОТКО

Правительство все-таки признало нецелесообразным и преждевременным введение социальной нормы потребления коммунальных услуг. Распоряжением, текст которого подготовлен Минстроем, исключаются положения, предписывающие введение социальной нормы потребления коммунальной услуги по водоснабжению, отменяется установление соцнормы на отопление и газоснабжение. В правительстве отметили, что результаты реализации пилотных проектов по введению соцнормы потребления электроэнергии показали, что одним из условий её успешного внедрения является оснащённость приборами учёта подавляющего большинства потребителей.

По информации Минстроя и Минжилкомхоза, за 2013 год в регионах страны удалось капитально отремонтировать более 6 тысяч многоквартирных домов, что составляет 96 % от заявленных объектов. Заявки подали 75 регионов. На это из Фонда реформирования ЖКХ было выделено свыше 6 миллиардов рублей. При этом общая сумма денежных средств, затраченных на капремонт в рамках софинансирования субъектами страны, составила около 25,5 миллиарда рублей.

Комплекс мер, направленных на ликвидацию аварийного жилищного фонда, предусматривает, что до конца 2017 года переселению подлежат 777,33 тысячи россиян. Общая площадь жилья, подлежащего расселению к этому сроку, составит 11,365 миллиона квадратных метров. В правительственном постановлении подчёркивается, что жильё должно быть признано аварийным по состоянию на 1 января 2012 года.

## Гузель Волошина: Экономить на ОДН реально



– С января 2014 года энергетики стали считать потребление электричества на общедомовые нужды (ОДН), в квитанциях эта графа появилась с марта. Это плата за электроэнергию в местах общего пользования: свет в

подъездах, перед подъездами, в бойлерной, подвале, за электропитание лифта и т. п. Данные по площади мест общего пользования берутся из техпаспортов. УК обязана предоставить такую информацию любому собственнику,

О том, как не переплачивать за потребление электроэнергии в местах общего пользования в вашем доме, рассказывает юрист общественного движения «За СПРАВЕДЛИВОСТЬ в ЖКХ» Гузель Волошина.

её также (правда, за деньги) можно узнать в МФЦ.

Постановлением ЕТО Челябинской области от 26.12.2013 года утверждены нормативы потребления на ОДН по электроэнергии: в домах до пяти этажей – до 3,31 кВт/кв. м к площади общего имущества, свыше – 6,48 кВт/кв.м. Простым расчётом можно узнать, сколько кВт-час вам вменяют. Возьмите норматив ОДН, умножьте на общую площадь мест общего пользования и разделите на тариф по электроэнергии (1,69 руб. в доме с электроплитами и 2,41 руб. – с газовойми).

Если за площадь мест общего пользования взять 1000 кв. м в 10-этажном 120-квартирном доме с электроплитами, то на квартиру получится 32 кВт в месяц (6,48\*1000/1,69/120). Это практически за 10 тускло горящих (а иногда и отсутствующих) лампочек в подъезде!

Там, где большая общая площадь (холл 1-го этажа, консьержная, технический этаж) – плата выше, а в брежневках

или хрущёвках – ниже. Норматив умножается на площадь мест общего пользования и умножается на площадь квартиры, делённую на общую площадь всех квартир. Если есть счётчик, то из расхода по общедомовому счётчику минусуются показания всех квартир и офисов, и оставшийся расход делится на все квартиры и офисы, исходя из квадратных метров.

Установка общедомового счётчика – непереносимое условие снижения расходов электроэнергии.

Так можно ли экономить на ОДН? Конечно, можно! Как и в квартирах, не оставляйте в подъезде днём включённый свет, поставьте энергосберегающие лампы, в домах с двумя лифтами (грузовым и пассажирским) не вызывайте сразу оба лифта и в основном пользуйтесь пассажирским.

Однако всё это даст результат только при установке общедомового счётчика, так как считать будут не по нормативу

(которые у нас завышены), а по реальным показаниям за минусом потребления квартир. Но и тут кроется ловушка. Не все своевременно или правильно сообщают показания индивидуальных счётчиков, а значит, придётся платить за нерадивых соседей. В таких случаях рекомендуем проводить активную работу совету дома. Кроме того, следите, нет ли незаконных врезок в общедомовую сеть. Обычно этим грешат бизнесмены. Если у вас рядом с домом (в доме) находится

киоск, мастерская или магазин, совету дома (желательно с энергетиком) надо убедиться в том, что «ваши» частники состоят на учёте в энергосбыте и что у них нет подключений в обход счётчика.

Если в норматив включены насосы на воду и отопление, а в действительности у вас их нет, добивайтесь снижения размера норматива, так вы сэкономите до трети расходов на ОДН.

## Янина Быкова: Создаём уют вместе

Работа управляющей компании без открытого и тесного взаимодействия с жителями многоквартирного дома не может быть успешной. Без постоянных контактов с людьми это как минимум непрофессиональная, но чаще – нечестная работа, считает директор ООО ЖКХ «УЮТ» Янина Быкова.

– Так получилось, что в жилищно-коммунальную сферу меня вывели реалии нашей жизни. Получив в ЧелГУ юридическое образование, я на практике столкнулась с тем, какое невероятное количество проблем связано у людей с обслуживанием домов, в которых они живут. Работы у меня, как у юриста, была масса: потоки жалоб, претензий и судебных исков... Вникнув в то, что происходило в жилищной сфере, насмотревшись на беспредел и произвол коммунальщиков и вплотную столкнувшись с проблемами собственников, решила создать свою управляющую компанию. Название «УЮТ» пришло как-то само собой, ведь в значении этого слова и кроется весь смысл работы ЖКХ. Уют – это уютность, комфорт и порядок.

Официальное право деятельности мы получили в октябре 2010 года, оформив пакет документов, зарегистрировавшись во всех инстанциях. Администрация Курчатовского района предложила из проблемного жилищного фонда города на наш выбор несколько

многоквартирных домов, собственники которых были недомовольны качеством содержания и обслуживания.

Посовещавшись, мы выбрали дом № 88 на Комсомольском проспекте, где был достаточно сильный совет дома. Для нас это было принципиально – работать с теми людьми, которые хотят навести порядок в собственном доме. Только так можно добиться результата, в этом мы убеждены и сегодня.

А тогда мы встретились с активом дома, обсудили самые

Результата можно добиться только в одном случае: если люди сами хотят навести порядок в доме.

острые проблемы, с соблюдением всех норм Жилищного кодекса РФ провели голосование по общим вопросам и сразу же создали комиссию с участием жильцов по осмотру общедомовой территории и всех коммуникационных систем дома. Выборы её были неутешительными: состояние дома призна-

ли неудовлетворительным. Так, необходимо было капитально отремонтировать бойлер, менять запорную арматуру на тепловом узле, и это было далеко не всё. Сложность ситуации заключалась в том, что через несколько дней в городе начинался отопительный сезон, а дом был не готов к этому. Но люди в нас поверили, так что у нас не было права их подвести. Буквально за три дня мы устранили самые важные технические проблемы, и дом был готов в срок! Боевое крещение мы прошли достойно, а дальше

шаг за шагом завоёвывали честное имя. Позднее мы заменили общедомовую систему водоотведения, частично восстановили аварийные участки внутридомовой системы холодного и горячего водоснабжения, гидроизоляцию подвала дома, сделали герметизацию панельных швов, установили общедомовые и квартирные электронные приборы учёта электроэнергии, общедомовой прибор учёта расхода холод-

ной воды, сделали частичный ремонт мягкой кровли. Решена была и одна из самых болезненных для жильцов проблем – порядок в подъезде и бесконтрольный проход в дом. Теперь здесь работает круглосуточная служба консьержа, установленная тревожная кнопка охраны.

Постепенно наш жилой фонд увеличивается, сегодня под управлением компании находится уже четыре многоквартирных дома. Мы работаем с людьми и для людей, стараемся успевать за новыми вея-



ниями, используем передовые технологии, укрепляем материальную и техническую базу, повышаем профессиональный уровень персонала. И конечно, тесно сотрудничаем с активными жителями дома, стремясь создать достойную конкуренцию фирмам, которые самыми изощрёнными способами плетут паутину воровства, лжи и облапошивания собственников жилья.

Жилищно-коммунальное хозяйство должно быть честным и справедливым. В этом я вижу залог того, что в наших домах, наконец, станет по-настоящему тепло и уютно.

Вместе – за справедливость в ЖКХ!  
Не ждём чуда, действуем сами!

Адреса приёмных общественного движения «За СПРАВЕДЛИВОСТЬ в ЖКХ»:

- Центральный район – пр. Ленина, 83, оф. 308, тел. 265-55-22.
- Ленинский район – ул. Ф. Горелова, 12, каб. 4, тел. 269-70-29.
- Курчатовский район – ул. Молодогвардейцев, 60в, оф. 700/4, тел. 8-904-307-36-25.
- Тракторозаводский район – пр. Ленина, 2, каб. 307/1, тел. 8-351-200-42-65.



# Встречай лето в «Гармонии»!

**Пора летних отпусков, путешествий и пляжей совсем близко. А значит, многие из нас озадачены тем, как избавиться от лишних килограммов? Ответ подскажет банно-оздоровительный комплекс «Гармония»!**

Баня занимает одно из первых мест по эффективности снижения веса наряду с диетой и спортивными занятиями. В парной или сауне мы худеем быстро и комфортно благодаря ускорению обмена веществ и активному выведению из организма шлаков и солей.

Если ваша цель – подкорректировать фигуру, и ваш доктор не говорит о противопоказаниях, смело устраивайте банные дни 2–3 раза в неделю. Итак, начали! Перед посещением парилки очистите кожу с помощью лёгкого скраба и примите тёплый душ. Нанесите на тело соль или мёд и отправляйтесь в парилку (с открытой головой). Через 10–15

минут – опять в душ. Для достижения результата достаточно двух–трёх заходов за одно посещение.

И помните, наилучший эффект вы получите, комбинируя посещение парной с другими полезными процедурами (массаж, лечебное обёртывание, душ Шарко и Виши, пресотерапия и мн. др.). **Всем, кто настроен на серьёзный результат, комплекс «Гармония» подготовил отличный подарок – оздоровительную программу с беспрецедентными скидками от 50 до 83 %.**

**Оздоровительная программа «Гармония» – это скидки на следующие процедуры:**

- мини-сауна «Кедровая бочка»
  - солярий
  - сеансы пресотерапии и миостимуляции
  - массажная кровать Nuga Best
  - массажёр для ног Ezzer
  - тренажёр для глаз – светодиодные очки Панкова
- Каждому гостю – ароматный фиточай!*

**Встречайте лето со скидками в «Гармонии»!**

Все вопросы об условиях акции вы можете задать по телефонам: 259-46-81 и 259-46-82.



**Адрес оздоровительного комплекса:**  
Челябинск, Копейское шоссе, 5а

**Режим работы:**

10:00 – 21:00, понедельник – санитарный день

**Подробнее об услугах и предложениях комплекса читайте на сайте [www.garmony74.ru](http://www.garmony74.ru)**

## Готовимся к лету!

Магазин «АВТОДЕВАЙС» предлагает качественные аксессуары для автомобилей как из имеющихся в наличии, так и под заказ.

Видеорегистраторы, навигаторы, радар-детекторы, компрессоры, толщиномеры, алкотестеры и многое другое мировых брендов Treelogic, Redpoint, Carcam, Vico Vation, Intego и других.

Наши цены вас приятно порадуют, вам предложат скидки и подарки.

**ТРК «КОЛЬЦО», 1 этаж,**  
Челябинск, ул. Дарвина, 18  
Тел. 8-919-127-46-30. Тел. 8-800-77-55-767 (с 10:00 до 22:00)  
Информация об акциях на сайте [www.autodevice-nn.ru](http://www.autodevice-nn.ru)

## АВТОЦЕНТРУ ТРЕБУЮТСЯ:

### МЕНЕДЖЕР ПО ПРОДАЖАМ ЗАПАСНЫХ ЧАСТЕЙ

Удобный график работы, заработная плата от 35 000 руб. (2 раза в месяц). *Требования:* отличное знание конструкции автомобиля • умение пользоваться автокаталогами по подбору запасных частей • знание 1С обязательно.

### АВТОСЛЕСАРЬ

(техническое обслуживание и ремонт автомобилей иностранного производства) Зароботная плата (по итогам собеседования, от 40 000 (2 раза в месяц), современное дилерское оборудование, удобный график работы (2 через 2 или 5-дневная рабочая неделя). *Требования:* опыт работы с автомобилями иностранного производства • отличное знание конструкции автомобиля.

### КЛАДОВЩИК НА СКЛАД ЗАПАСНЫХ ЧАСТЕЙ И ИНСТРУМЕНТА

*Требования:* знание запасных частей и инструмента • знание 1С обязательно • документооборот.

### БУХГАЛТЕР

Зароботная плата – 20 000 (оклад), пятидневная рабочая неделя. *Требования:* знание первичной бухгалтерской документации (на всех участках работы) • бухгалтерское образование • опыт работы • знание программы 1С /8, альфа-авто.

Обращаться по адресу: **Г. ЧЕЛЯБИНСК, УЛ. Ф. ГОРЕЛОВА, 12, АВТОЦЕНТР «УРАЛАВТОХАУС». ТЕЛ.: +7 351 281 8080.**

## ОАО «ЧКПЗ» приглашает на постоянную работу:

**ВЕДУЩЕГО ЭКОНОМИСТА**  
(финансово-инвестиционный отдел)

**ИНЖЕНЕРА-КОНСТРУКТОРА**  
(обработка металла давлением)

**ИНЖЕНЕРА-ТЕХНОЛОГА**  
(производство спецтехники)

**ИНЖЕНЕРА-КОНСТРУКТОРА**  
(производство спецтехники)

**ИНЖЕНЕРА-ТЕХНОЛОГА**  
(термическая обработка)

**МЕНЕДЖЕРА ПО ПРОДАЖАМ**

комплектующих для ЖД

**ДИСПЕТЧЕРА** (высшее образование, знание 1С)

**СЛЕСАРЯ-РЕМОНТНИКА**  
4-6 разряда

**СЛЕСАРЯ-ИНСТРУМЕНТАЛЬЩИКА** 3-6 разряда

**ТОКАРЯ** 5-6 разряда

**ТОКАРЯ-РАСТОЧНИКА**

(ч/з обучение)

**ФРЕЗЕРОВЩИКА** (высокий уровень з/п)

**ЭЛЕКТРОМОНТЕРА** (по ГПМ)

**ЭЛЕКТРОМОНТЕРА** КИПиА

**СЛЕСАРЯ-ЭЛЕКТРОМОНТАЖНИКА**

**СОСТАВИТЕЛЯ ПОЕЗДОВ**

**МАШИНИСТА МОСТОВОГО**

**КРАНА** 3-6 разряда

**ВОДИТЕЛЯ АВТОПОГРУЗЧИКА**

**МАЛЯРА** 4-5 разряда (по металлу)

**ЧИСТИЛЬЩИКА** (ч/з обучение)

**НАЖДАЧНИКА** (ч/з обучение)

**ТРАНСПОРТИРОВЩИКА**

**СТРОПАЛЬЩИКА**

Своевременная заработная плата. Официальное трудоустройство

г. Челябинск,  
ул. Ф. Горелова, 12

☎ 259-10-91,

259-11-95

E-mail: [podbor2@chkpz.ru](mailto:podbor2@chkpz.ru)

# 60 ЛЕТ.

ВО ВСЕХ УГОЛКАХ МИРА.  
РЯДОМ С ВАМИ.

1954

УРАЛАВТОХАУС

2014

г. Челябинск, ул. Горелова, 12  
8 (351) 2-555-888

[www.ssangyong-uah.ru](http://www.ssangyong-uah.ru)